

G.6630.1.16.2016

OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeks postępowania administracyjnego – Kpa (Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.)

Starosta Przasnyski

zawiadamia, że zgodnie z art. 545 ust. 2 ustawy z dnia 20 lipca 2017 roku - Prawo wodne (Dz. U. z 2023 r., poz. 1478 ze zm.), w związku z art. 15 ustawy z dnia 18 lipca 2001 roku - Prawo wodne (Dz. U. z 2015 r., poz. 469 ze zm.) oraz art. 104 i art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.) - Kpa, na wniosek Wojewódzkiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych w Warszawie, Oddział Ostrołęka z dnia 9 czerwca 2016 roku nr PIR/O-2223 II.14/16 o ustalenie linii brzegowej rzeki Węgiełka, której koryto znajduje się na działce oznaczonej nr 544 w obrębie ewidencyjnym Wielodrzóż, gmina Przasnysz, zgodnie z dokumentacją przyjętą do Państwowego Zasobu Geodezyjnego i Kartograficznego w dniu 25 stycznia 2016 roku pod numerem P.1422.2016.53,

**w dniu 7 listopada 2023 roku została wydana decyzja nr G.6630.1.16.2016
w sprawie ustalenia linii brzegowej rzeki Węgiełka, której koryto znajduje się na działce
oznaczonej nr 544 w obrębie ewidencyjnym Wielodrzóż, gmina Przasnysz.**

Przedmiotowe postępowanie dotyczy działki oznaczonej nr 431 o powierzchni 0,0500 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym **Wielodrzóż**, gmina Przasnysz, z której część o powierzchni 0,0017 ha zgodnie z dokumentacją została zajęta pod rzekę Węgiełkę.

Protokółarne ustalenie linii brzegu pomiędzy rzeką Węgiełka a przyległymi działkami m.in. działką nr 431, położoną w obrębie Wielodrzóż, gmina Przasnysz odbyło się w dniu 27 listopada 2015 roku. Podstawę ustalenia przebiegu granic stanowił m.in. operat techniczny z odnowienia ewidencji gruntów i budynków obrębu Wielodrzóż przyjęty do Państwowego Zasobu Geodezyjnego i Kartograficznego pod numerem KERG:2212-134/2000.

Z wniosku oraz przedłożonej przez Wnioskodawcę dokumentacji wynika, że brzegi rzeki nie są uregulowane - zatem należy uznać, że linia brzegu biegnie granicą stałego porostu traw, co zostało oznaczone kolorem czerwonym w projekcie rozgraniczenia gruntów pokrytych wodami płynącymi od gruntów przyległych.

Na podstawie Zintegrowanego Systemu Informacji o Nieruchomościach oraz informacji pozyskanych z Urzędu Stanu Cywilnego w Przasnyszu ustalono, że nie żyje jeden z pięciu współwłaścicieli przedmiotowej nieruchomości.

Z pism: Sądu Rejonowego w Olsztynie z dnia 4 listopada 2022 roku, Sygn. akt I-L.Dz.-647/22 oraz Sądu Rejonowego w Przasnyszu z dnia 13 marca 2023 roku, Sygn. sprawy I L.Dz. 58/23 wynika, że po zmarłym Kazimierzu Pochulajewskim nie zostało przeprowadzone postępowanie spadkowe. Mając na uwadze powyższe przyjęto, że przedmiotowa nieruchomość ma nieuregulowany stan prawny.

Zgodnie z art. 113 ust. 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami, przez nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym rozumie się nieruchomość, dla której ze względu na brak księgi wieczystej, zbioru dokumentów albo innych dokumentów nie można ustalić osób, którym przysługują do niej prawa rzeczowe. W myśl art. 113 ust. 7, przepis ust. 6 stosuje się również, jeżeli właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości nie żyje i nie przeprowadzono lub nie zostało zakończone postępowanie spadkowe.

Mając na uwadze art. 49 Kpa, zawiadomienie o wszczęciu postępowania administracyjnego zostało podane do publicznej wiadomości w formie obwieszczenia, które wywieszono na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Przasnyszu oraz opublikowane w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Przasnyszu na okres 14 dni, tj. od dnia 2 sierpnia 2023 roku do dnia 16 sierpnia 2023 roku, a także przekazane do Urzędu Gminy Przasnysz celem wywieszenia na tablicy ogłoszeń Urzędu i opublikowania w Biuletynie Informacji Publicznej na okres 14 dni oraz sołtysa sołectwa Wielodroź celem poinformowania mieszkańców w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości.


W wyznaczonym w obwieszczeniu o wszczęciu postępowania terminie nie zgłosiły się osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do przedmiotowej nieruchomości. Mając na uwadze powyższe, ustalono, że stan prawny nieruchomości nie został uregulowany.

Z pełną treścią decyzji strony postępowania mogą zapoznać się w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Przasnyszu, z siedzibą przy ul. Św. St. Kostki 5, w pokoju nr 18, w godzinach urzędowania, tj. pon., śr.- pt. w godzinach od 7³⁰ do 15³⁰ oraz wt. od 7⁰⁰ do 16⁰⁰.

Niniejsze obwieszczenie w dniu 9 listopada 2023 roku zostanie publicznie ogłoszone poprzez wywieszenie go na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. Urzędu na okres 14 dni oraz opublikowanie w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Przasnyszu, a także przekazane do Urzędu Gminy Przasnysz celem wywieszenia na tablicy ogłoszeń i w Biuletynie Informacji Publicznej oraz sołtysa sołectwa Wielodroź celem poinformowania mieszkańców w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości.

Jednocześnie wyjaśnia się, że w myśl art. 49 § 2 Kpa, zawiadomienie to uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia w którym nastąpiło jego publiczne obwieszczenie.

Od decyzji służy prawo wniesienia odwołania do Ministra Infrastruktury za pośrednictwem Starosty Przasnyskiego w terminie 14 dni od kiedy dokonane zostało obwieszczenie zawiadomienia o wydaniu decyzji.

Z up. STAROSTY

inż. Anna Czarzasta
Kierownik Referatu
Gospodarki Nieruchomościami

Sporządziła: Magdalena Nowac
tel. (29) 307 62 18

Klauzula Informacyjna Starostwa Powiatowego w Przasnyszu.

Administratorem Państwa danych osobowych jest Starosta Przasnyski, dane kontaktowe: Starostwo Powiatowe w Przasnyszu, ul. Św. Stanisława Kostki 5, 06-300 Przasnysz, tel. 29 752 22 70, e-mail: starostwo@powiat-przasnysz.pl. Przetwarzamy Państwa dane osobowe wyłącznie w celu realizacji ustawowych zadań i obowiązków Administratora, które wynikają z przepisów prawa oraz zadań realizowanych w interesie publicznym. Przysługuje Państwu prawo do: dostępu do danych, sprostowania, ograniczenia przetwarzania, wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, oraz usunięcia, jeśli pozwalają na to przepisy prawa. Pełna treść Obowiązku Informacyjnego dostępna jest na stronie <https://bip.powiat-przasnysz.pl>