

ZARZĄDZENIE Nr 220/2022

Wójta Gminy Przasnysz

z dnia 10.10.2022 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia na okres 3 lat stanowiących własność Gminy Przasnysz

Działają na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 poz. 559 z późn. zm.) oraz art. 35 ustawy w dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.)

zarządzam, co następuje

§1

Przeznacza się do wydzierżawienia nieruchomość stanowiącą własność Gminy Przasnysz położoną w miejscowości Bartniki położonej w obrębie geodezyjnym Bartniki wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§2

Wykaz obejmujący powyższą nieruchomość, o której mowa w §1 niniejszego zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Przasnyszu ul. Św. St. Kostki 5 oraz na stronie www.bip.przasnysz.pl.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT

mgr inż. Grażyna Wróblewska

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA**

na okres 3 lat

| | |
|--|---|
| Położenie nieruchomości | Bartniki, gm. Przasnysz |
| Nr ewidencyjny nieruchomości | Dz. Nr 166/1 |
| Powierzchnia | 1,7764 ha, w tym do wydzierżawienia 1,1669 ha |
| Tytuł własności | KW OS1P/00022590/4 |
| Opis nieruchomości | Przedmiotem dzierżawy jest niezabudowana część działki nr 166/1 o powierzchni 1,1669 ha położonej za budynkiem po byłej szkole. W ewidencji gruntów użytek przeznaczony do dzierżawy oznaczony jest jako RIVa o pow. 0,6709 ha i RV o pow. 0,4960 ha. |
| Przeznaczenie nieruchomości | Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Przasnysz, przeznaczenie nieruchomości: 14UP – teren usług publicznych. |
| Forma oddania nieruchomości | Dzierżawa na okres 3 lat |
| Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego w zł. | 1400,00 zł netto plus obowiązująca stawka podatku VAT |
| Cel dzierżawy | Użytkowanie i pobieranie pożytków z przeznaczeniem na cele rolnicze. |
| Termin wnoszenia opłat | Do 15 marca każdego roku. |
| Zasady aktualizacji opłat | Waloryzacja czynszu raz w roku na podstawie średniorocznego wskaźnika wzrostu cen, towarów i usług konsumpcyjnych, ogłoszonego przez Prezesa GUS. |

Dzierżawa następuje w trybie bezprzetargowym.

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Przasnyszu, ul. Św. St. Kostki 5, a także na stronie internetowej www.bip.przasnysz.pl na okres 21 dni (tj. od 11.10.2022 r. do 01.11.2022 r.). Ponadto informacja o wywieszeniu wykazu zostanie zamieszczona w prasie lokalnej. Bliższe informacje pod nr telefonu: 29-752-27-09 wew.38.

WÓJT

mgr inż. Grażyna Wróblewska