

UCHWAŁA NR XXIX/241/2021

RADY GMINY PRZASNYSZ

z dnia 31 sierpnia 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Przasnysz

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372) oraz art. 23 ust. 1 pkt. 7 w zw. z art. 25 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.)

Rada Gminy Przasnysz uchwala co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości zabudowanej budynkiem, stanowiącej własność Gminy Przasnysz, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka Nr 106 o pow. 0,0793 ha, położona w miejscowości Mchowo, w obrębie ewidencyjnym Mchowo, dla której Sąd Rejonowy w Przasnyszu prowadzi księgę wieczystą nr KW OS1P/00016358/1.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Przasnysz.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Przasnysz

Dariusz Jankowski

UZASADNIENIE

Uchwała dotyczy sprzedaży nieruchomości zabudowanej budynkiem oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 106, o pow. 0,0793 ha, będąca władnością Gminy Przasnysz, położonej w miejscowości Mchowo, w obrębie ewidencyjnym Mchowo, wpisanej w księdze wieczystej nr OS1P/00016358/1 prowadzonej przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych przy Sądzie Rejonowym w Przasnyszu.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Przasnysz uchwalonym uchwałą Rady Gminy Przasnysz nr XLV/359/2010 z dnia 29 kwietnia 2010 r. (Dz. Urzędowy Woj. Mazowieckiego Nr 132, poz. 3039 z dnia 07 lipca 2010 r.) nieruchomość ta przeznaczona jest:

- 1) Przeznaczenie podstawowe – zabudowa zagrodowa w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych, wraz z urządzeniami towarzyszącymi, niezbędnymi do jej funkcjonowania i zielenią.
- 2) Przeznaczenie dopuszczalne – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, usługi nieuciążliwe.

Zgodnie z przepisem art. 23 ust. 1 pkt. 7 w zw. z art. 25 ust. 2 ustawy z dnia 21.08.1998 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) gospodarowanie zasobem nieruchomości gminy polega m.in. na zbywaniu za zgodą rady gminy nieruchomości wchodzących w skład zasobu.

Powyższe uzasadnia podjęcie uchwały w tym przedmiocie.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Przasnysz

Dariusz Jankowski