

**Uchwała Nr XXIV/182/2013
Rady Gminy Przasnysz
z dnia 17 maja 2013 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie przez Wójta Gminy Przasnysz czynności przekraczających zakres zwykłego zarządu.

Na podstawie art.18 ust 2 pkt 9 lit a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U z 2001r.,Nr 142,poz.1591 ze zm.),Rada Gminy Przasnysz uchwała co następuje:

§1

Wyraża się zgodę na dokonanie przez Wójta Gminy Przasnysz czynności przekraczającej zakres zwykłego zarządu nieruchomością, polegającej na wyrażeniu zgody jako współwłaściciel na rozbudowę budynku administracyjno-biurowego posadowionego w Przasnyszu na nieruchomości składającej się z działek nr 1659/2 i 1660,stanowiącej współwłasność Powiatu Przasnyskiego, Gminy Przasnysz i Miasta Przasnysz przez współwłaściciela Powiat Przasnyski na jego wyłączony koszt i staraniem.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Przasnysz.

§3

Uchwała wchodzi z zżyciem z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Przasnysz
Andrzej Sekuna

Załącznik do uchwały
Nr XXIV/182/2013
Rady Gminy Przasnysz
z dnia 17 maja 2013 r.

Uzasadnienie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie przez Wójta Gminy Przasnysz czynności przekraczających zakres zwykłego zarządu.

Zgodnie z przepisem art.18 ust 2 pkt 9 lit a) ustawy z dnia 8 marca 1990r.o samorządzie gminnym (Dz. U z 2001r.,Nr 142,poz.1591 ze zm.)do wyłącznej własności rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu ,dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawienia lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub czas nie oznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej ; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do trzech lat strony zawierają kolejne umowy ,których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Zgodnie z cytowanym przepisem do czasu określenia zasad Wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgoda rady gminy.

Rada Gminy Przasnysz nie podjęła dotychczas uchwały w sprawie określenia zasad, Co powoduje konieczność podjęcia niniejszej uchwały w sprawie wyrażania zgody na dokonanie przez Wójta Gminy Przasnysz czynności przekraczającej zakres zwykłego zarządu nieruchomością ,polegającej na wyrażeniu zgody jako współwłaściciela na rozbudowę budynku Administracyjno-biurowego posadowionego w Przasnyszu na nieruchomości składającej się z działek nr 1659/2 i 1660,stanowiącej współwłasność Powiatu Przasnyskiego ,Gminy Przasnysz i Miasta Przasnysz przez współwłaściciela Powiat Przasnyski na jego wyłączny koszt i staraniem.

Zgodnie z treścią art. 199 Kodeksu cywilnego zdanie pierwsze do rozporządzenia rzeczą wspólną oraz do innych czynności ,które przekraczają zakres zwykłego zarządu potrzebna jest zgoda wszystkich współwłaścicieli .O wyrażeniu takiej zgody wystąpił Starosta Przasnyski.

Powyższe uzasadnia podjęcie uchwały w tym przedmiocie.

WÓJT
mgr inż. Grażyna Wróblewska