

Projekt umowy

UMOWA NR / 2015

W dniu 2015 roku w Przasnyszu pomiędzy:

Gminą Przasnysz, mającą swoją siedzibę przy ul. Św. Stanisława Kostki 5, 06 – 300 Przasnysz, NIP: 761 – 153 – 52 – 77 reprezentowaną przez:

Panią Grażynę Wróblewską – Wójta Gminy Przasnysz, przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Przasnysz – Pani Danuty Osowskiej, zwanym dalej w tekście umowy „Zamawiającym”

a

.....
.....
zwaną dalej „Wykonawcą”, została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. W następstwie wyboru przez Zamawiającego oferty Wykonawcy (złożonej dnia stanowiącej wraz z zapytaniem ofertowym załącznik nr 1 do umowy) zgodnie z art. 4 pkt 8 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 roku (Dz. U. z 2013 r., poz. 907 z późn. zm.), Zamawiający powierza, a Wykonawca, który oświadcza, że posiada wszystkie wymagane prawem uprawnienia do wykonania przedmiotu umowy, przyjmuje do realizacji wykonanie zadania pn.: **„Usuwanie wyrobów zawierających azbest z terenu gminy Przasnysz w 2015 roku”**.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy z należytą starannością, z zachowaniem zasad bezpieczeństwa, zasadami współczesnej wiedzy technicznej oraz obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa, a w szczególności:
 - 1) ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2013 roku, poz. 21 z późn. zm.);
 - 2) ustawą z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tj. Dz. U. z 2013 r., poz. 1399 z późn. zm.);
 - 3) ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tj. Dz. U. z 2013 roku, poz. 1232 z późn. zm.);
 - 4) ustawą z dnia 19 czerwca 1997 r. o zakazie stosowania wyrobów zawierających azbest (tj. Dz. U. z 2004 roku Nr 3, poz. 20 z późn. zm.);
 - 5) ustawą z dnia 19 sierpnia 2011 r. o przewozie towarów niebezpiecznych (Dz. U. z 2011 r., Nr 227, poz. 1367 z późn. zm.);

- 6) rozporządzeniem Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 14 października 2005 r. w sprawie zasad bezpieczeństwa i higieny pracy przy zabezpieczaniu i usuwaniu wyrobów zawierających azbest oraz programu szkolenia w zakresie bezpiecznego użytkowania takich wyrobów (Dz. U. z 2005 r., Nr 216, poz. 1824);
 - 7) rozporządzeniem Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. z 2004 roku Nr 71, poz. 649);
 - 8) rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 31 grudnia 2014 r. w sprawie wzorów dokumentów stosowanych na potrzeby ewidencji odpadów (Dz. U. z 2014 r., poz. 1973);
 - 9) rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 13 grudnia 2010 r. w sprawie wymagań w zakresie wykorzystywania wyrobów zawierających azbest oraz wykorzystywania i oczyszczania instalacji lub urządzeń, w których były lub są wykorzystywane wyroby zawierające azbest (Dz. U. Nr 8, poz. 31);
3. Szczegółowy zakres prac obejmuje:
- 1) demontaż, odbiór, transport i utylizacja wyrobów zawierających azbest z budynków na nieruchomościach położonych na terenie gminy Przasnysz
 - 2) odbiór, transport i utylizacja wyrobów zawierających azbest złożonych na nieruchomościach położonych na terenie gminy Przasnysz
4. Wykaz nieruchomości z których odbierane będą odpady azbestowe zawiera załącznik nr 2 do umowy. Dopuszcza się aktualizację załącznika, aktualizacja nie wymaga aneksu do umowy.

§ 2

Obowiązki Wykonawcy

Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:

- 1) zapewnienie zaplecza we własnym zakresie i na swój koszt;
- 2) posiadanie zezwolenia na transport odpadów zawierających azbest wydane przez właściwy organ;
- 3) posiadanie aktualnej umowy zezwalającej Wykonawcy na składowanie odpadów zawierających azbest na składowisku odpadów niebezpiecznych;
- 4) ustalenie z właścicielami nieruchomości terminu odbioru lub demontażu i odbioru płyt azbestowo – cementowych; Wykonawca w terminie 21 dni od podpisania umowy przedstawi Zamawiającemu w formie pisemnej harmonogram realizacji prac zawierający termin wykonania prac na poszczególnych nieruchomościach uzgodniony z właścicielami (posiadaczami) nieruchomości;
- 5) sporządzenie i dostarczenie dokumentacji fotograficznej w formie elektronicznej (na płycie CD lub DVD) każdej nieruchomości z której demontowano lub usuwano azbest (przed i po wykonaniu prac), wykonanej w sposób umożliwiający identyfikację nieruchomości (2–4 fotografie charakteryzujące zakres wykonanych prac i obiekt budowlany wymieniony w wykazie załączonym do umowy);

- 6) ważenie wyrobów zawierających azbest bezpośrednio na każdej posesji przy odbiorze z nieruchomości; okoliczność ważenia wyrobów azbestowych i ich waga winny być potwierdzone podpisami przedstawiciela Wykonawcy wykonującego tą czynność oraz właściciela (posiadacza) nieruchomości;
- 7) sporządzenie i podpisanie przez Wykonawcę i właściciela nieruchomości protokołu odbioru odpadu zawierającego azbest z nieruchomości w dwóch egzemplarzach: dla odbierającego wyroby zawierające azbest (Wykonawcy) celem przekazania do Urzędu Gminy w Przasnyszu, a drugi dla właściciela (posiadacza) nieruchomości wraz z oświadczeniem właściciela stwierdzającym uporządkowanie terenu oraz niewyrządzenie szkód;
- 8) dostarczenie odpadów zawierających azbest na składowisko uprawnieninie do przyjęcia odpadów zawierających azbest;
- 9) udokumentowanie przekazania odpadu na składowisko - miejsce unieszkodliwiania potwierdzone kartą przekazania odpadu zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 31 grudnia 2014 r. w sprawie wzorów dokumentów stosowanych na potrzeby ewidencji odpadów (Dz. U. z 2014 r., poz. 1973);
- 10) złożenie oświadczenia Wykonawcy usługi o prawidłowym wykonaniu prac oraz oczyszczeniu terenu z pyłu azbestowego, z zachowaniem właściwych przepisów technicznych i sanitarnych (zgodnie z § 8 ust. 3 Rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. z 2004 r. Nr 71, poz. 649);
- 11) organizacja poszczególnych etapów związanych z wykonywaniem prac i zabezpieczenie placu, na którym prace są wykonywane oraz czyszczenie terenu z azbestu i pyłu azbestowego oraz uporządkowanie terenu po zakończeniu prac;

§ 3

Termin wykonania zamówienia

Termin zakończenia realizacji przedmiotu umowy nastąpi nie później niż do 30 września 2015 roku.

§ 4

Wynagrodzenie i zapłata wynagrodzenia

1. Wykonawca wykona przedmiot umowy zgodnie z cenami jednostkowymi określonymi w ofercie:
 - 1) za demontaż, odbiór, transport i utylizację 1 Mg odpadów zawierających azbest kwotę netto: zł. (słownie:), plus podatek VAT % w wysokości zł., kwota brutto: zł. (słownie:).

- 2) za odbiór, transport i utylizację 1 Mg odpadów zawierających azbest kwotę netto: zł. (słownie:), plus podatek VAT % w wysokości zł., kwota brutto: zł. (słownie:).
2. Wynagrodzenie końcowe uzależnione będzie od faktycznie usuniętych i zutylizowanych ilości wyrobów zawierających azbest, pomnożone przez ceny jednostkowe podane w ofercie. Wartość wykonanej usługi nie może przekroczyć kwoty brutto: zł. (słownie:).
3. Wykonawca otrzyma wynagrodzenie za ilość faktycznie odebranych odpadów azbestowych, gdzie podstawą będą ceny jednostkowe wskazane w § 4 ust. 1, z zastrzeżeniem że wartość wykonanych prac nie może przekroczyć kwoty wskazanej w § 4 ust. 2. Wykonawca i Zamawiający sporządzą protokół odbioru na podstawie protokołów spisanych między Wykonawcą i właścicielem nieruchomości oraz oświadczeń właścicieli nieruchomości o uporządkowaniu terenu i kart przekazania odpadów na składowisko uprawnienie do przyjęcia odpadów zawierających azbest. Rozliczenie pomiędzy Stronami za przedmiot umowy nastąpi po podpisaniu protokołu odbioru na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę.
4. Płatność będzie dokonana przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy nr w terminie 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury wraz z zatwierdzonym protokołem odbioru prac.

§ 5

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za zwłokę w zakończeniu wykonywania przedmiotu umowy – w wysokości 0,5% wartości brutto określonej w § 4 ust. 2 za każdy dzień zwłoki w wykonaniu zadania;
 - 2) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy – w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 2.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne za nieterminową realizację płatności wynoszące 0,5 % wartości faktury brutto za każdy dzień zwłoki. Zamawiający karę umowną zapłaci w ciągu 14 dni od dnia wystąpienia przez Wykonawcę z żądaniem zapłaty.
3. Zamawiający zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych, o ile wartość faktycznie poniesionych szkód przekracza wysokość kar umownych.
4. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do potrącenia należnych kar z wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 2.

§ 6

Zmiana umowy

Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy wymagają zgodnej woli stron, wyrażonej w formie pisemnej, aneksu.

§ 7

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie spory, mogące wynikać z tytułu niniejszej umowy, będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego oraz innych właściwych aktów prawnych.

§ 8

Egzemplarze umowy

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach w tym dwa egzemplarze dla Zamawiającego, a jeden dla Wykonawcy.

Integralną część umowy stanowią załączniki:

- 1) Oferta Wykonawcy wraz z zapytaniem ofertowym – załącznik nr 1
- 2) Wykaz nieruchomości z których odbierane będą odpady zawierające azbest - załącznik nr 2

Zamawiający

Wykonawca